

Az Év Balatoni Háza pályázat középület kategória nyertese:

Alsóörs, Marina kikötőépület és hotel

Nem könnyű feladatot kaptak az alkotók, amikor megbízták őket az újonnan épült alsóörsi kikötő központi épületének tervezésével. Egy megtartásra szánt „üzemi” építmény mellé, egy igen szűkös építési helyre kellett megálmodni a többfunkciós kikötőépületet.



Az alkotók szerint: „a szándék egy part felé erősen kinyíló, környezetével, minden funkciójával és a meglévő műhellyel is egy egységet képező, klubházként megjelenő épület létrehozása volt, étteremmel, klubhangulattal, vendégszobákkal,

kikötői vizesblokkal, a kikötői területek transzparens kialakításával, ahol a térrészek egyszerre különülnek el és hatnak egymásba”. E célt a tervezők maradéktalanul megvalósították. Kompakt, rendkívül jól funkcionáló téregyüttest hoztak létre a rendelkezésre álló kis területen.



Az építészeti arculat visszafogott, mégis nagyvonalú, az alkalmazott anyagok és szerkezetek megválasztása jellemzően a Balaton ezen térsége hagyományainak és sajátosságainak

megfelelően történt, illeszkedése a környezetébe példaértékű. A belső kialakítása meghitt, nagyszerűen harmonizál a külsővel. Kiemelendő, hogy a tervezők nem a divatos építészeti trendeknek kívántak megfelelni, hanem a helyi építészeti és táji adottságok figyelembe vételével a tó partjára kiválóan illő balatoni házat terveztek.

Az épületet körülölelő terek megnyitásával az új Marina és a kikötőépület környezete Alsóörs korábban nem létezett, új korzójává vált.

Felelős építész: Szilvási Attila (KM07 Kft, MéGeV Bt.)

Építésszek: Bende Attila (KM07 Kft)

Kiss Gábor (Sementis Kft)

Építész kiviteli terv: Nóbik Orsolya (NoPlot Bt.)

Kiss-Martinovszky Zsuzsa (Itram Kft)

Belsőépítész: Szilvási Attila és Nóbik Orsolya

Tartószerkezet: Szántó László (Exon2000 Kft)

Épületgépészet: Lantos András (Lanternv Kft)

Épületvillamosság: Sándor Dávid

Épületszerkezet (kiviteli terv): Kapovits Géza (Artheseus Kft)

Tájépítész (kiviteli terv): Balogh Péter Isván és Major József (S73 Kft)