

**Az Év Balatoni Háza pályázat díjazott épülete**  
**Nők a Balatonért Egyesület különdíja**  
**Dióligeti lakóház**

Az ingatlan a Balaton déli partjától 11 km-re, a Séd-patak völgyében, Pusztaszemes település

belterületén található. A tervező építész páros a saját családjának tervezte.



Az épületet az egyszerűség, az átgondolt, letisztult formavilág és maximálisan a környezetbe való illeszkedés jellemzi. A telek lejtős adottságát kihasználva az épület lábakon áll, így a lakótér a lombkoronák szintjén helyezkedik el, természetközeli érzetet teremtve. Az egyetlen nagy légtérből álló épületbelsőben az eltérő funkciókat belsőépítészeti elemekkel differenciálták, egyedül a

kiszolgáló vizesblokk került zárt dobozba, melynek tetején egy kis galéria került kialakításra. A belsőépítészetben is az egyszerűsége törekedtek, szintén egyszerű, modern formákat használva.

Az épület léptéke is a tájra jellemző beépítéshez illeszkedik. Az épület építéséhez és burkolataihoz is jellemzően természetes, esetleg újrahasznosított anyagokat használtak fel.

Fontos tervezési szempont volt az építés minél egyszerűbb kivitelezhetősége, a minimális géphasználat. Előnyben részesítették a szárazépítési, szerelhető technológiákat, a helyszínen, vagy akár műhelyben előregyártható elemeket, így törekedve a minél kisebb környezeti beavatkozásra az építés során. Ennek köszönhetően a telek ma is fákkal, bokrokkal dúsan borított. A felhasznált, beépített műszaki megoldásokkal és tervezési elvekkel az üzemeltetés fenntarthatóságát biztosították, így végső soron az épület teljes életciklusára vetített minimális ökológiai lábnyom elérése volt a cél.

Követendőnek tartjuk, hogy a növényzetet csak minimálisan vágják ki, meghagyták eredeti állapotában.



Építésszek: Villányi Norbert és V. Marton Rozália (Vilma Stúdió Bt.)

Tartószerkezet: Ther Antal

Épületgépészet: Almási Zsolt és Kurunczi György

Épületvillamosság: Zentai Csaba