

Az Év Balatoni Háza Pályázat 2025 Pazar Homes nyaraló apartmanok - Laudáció

Rejti az erdő

A Balaton térség karakterét talán leginkább formáló, meghatározó épülettípus évszázadok óta a nyaralóépület. Manapság azonban ezek inkább túlzó méretükkel vagy közvetlen partmenti megjelenésükkel hívják fel magukra a nyilvánosság figyelmét. Üde kivétel a Pazar Homes apartmanegyüttese, ami a parti nyüzsgéstől távolabb, az erdő ölelésében, nyári táborok és faházak közvetlen közelében húzódik meg. A beépítés jellegét alapvetően a meglévő tölgyes határozza meg, amit a tervezők nem háttérként, hanem elsődleges adottságként kezeltek.

Léptékében az együttes igazodik a szomszédos terület kempingjellegű beépítéséhez. Nem túlzó, nem hivalkodó, az erdei hangulatra rezonáló, azzal együtt élő. Az épületszövet arányai kiegyensúlyozottak. Az egyes apartmanok önálló kisebb egységekként, mégis világos rendszerbe szerveződve jelennek meg, elemeiket egymással és a központi épület tömegével egy lebegő külső közlekedőrendszer köti össze. Az így létrejövő hídszerű járdák és falépcsők izgalmas térélményt teremtenek. Az épületek között kialakuló, megmaradó tereket a sűrű növényzet saját belső világáá szövi át.



Terepre illesztett, szoborszerű formák, cölöpökre állított épületek: nem csupán jól komponált építészeti gesztusok, hanem tudatos döntések a talaj és a fák gyökérzetének védelmében. A házak elemelkednek a tereptől, így a domborzat érintetlenül futhat alattuk, a tölgyek törzsei és gyökérzónái szabadon lélegezhetnek. A beépítés úgy használja ki a rendelkezésre álló lehetőségeket, hogy közben az erdő karaktere és a fák megmaradnak – ez a fajta körültekintő,

felelős hozzáállás önmagában is értékelendő.

Az anyaghasználat következetes. A natúr faszindely homogén burkolatként fut végig falon és tetőn egyaránt: plasztikus megjelenésével feloldja a nagy felületek monotonitását, egységes hangon szólalva meg a külső közlekedőrendszer elemeivel is. A zszindely textúrája és

természetes, beszürkült tónusa a szomszédos tölgyfák kérgét idézi, így az épületek szépen simulnak erdei környezetükbe. A természetes anyagok használata itt nem csak stílári eszköz, hanem koncepcionális alapállás.

Az együttes úgy teremt kortárs minőséget, hogy közben érzékenyen nyúl a természethez is. Mértéktartó, a táji és ökológiai szempontokat is előtérbe helyező szemlélete teszi a Pazar Homes nyaraló apartmanokat a NABE különdíjára érdemessé.



Hoffman Gabriella
okl. építészternök
NABE